

# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

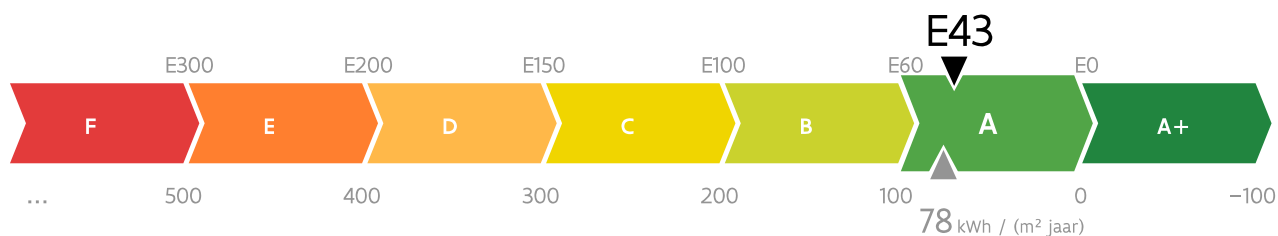


Koningin Astridlaan 278 bus 7, 1950 Kraainem

appartement

identificatiecode: 23099-G-2015\_3473/EP12782/A001/D01/SD021

## Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 27-05-2020

Handtekening:

MAARTEN OOMS

ENERDO  
EP12782

Dit certificaat is geldig tot en met 31 mei 2029.

**Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning****E-peil**

Het E-peil voldoet.

E43

Eis  
E54BEN  
E30**Andere eisen**

Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:



Vloeren



Muren



Vensters



Dak



Andere constructiedelen



Het K-peil (K39) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.



De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

**Algemene gegevens**

|                                                                    |                     |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Datum aanvraag vergunning                                          | 17/12/2015          |
| Datum einde van de werken                                          | -                   |
| Datum ingebruikname                                                | 31/05/2019          |
| Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)        | 9.156               |
| Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar)) | 98                  |
| Beschermd volume (m <sup>3</sup> )                                 | 380                 |
| Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )                               | 216                 |
| Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )                           | 118                 |
| Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))            | 3,00                |
| Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))                         | 0,42                |
| CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)                                 | 1.807               |
| Gebouw-id / gebouweenheid-id                                       | 18889541 / 18890610 |

**Meer informatie?**

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

**Gegevens verslaggever:**

MAARTEN OOMS  
ENERDO  
Oostereindestraat 31, 3560 Lummen  
EP12782 | 0817614384

**Premies**

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).